

9.2. Simuleringar

Resultaträkning med klassisk metod	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Hysesintäkter	3 882	3 999	4 119	4 242	4 368	4 500	4 635	4 773	4 914	5 061	5 214
Fastighetskostnader	-1 119	-1 155	-1 188	-1 224	-1 260	-1 299	-2 338	-1 377	-3 416	-1 458	-1 500
Driftöverskott	2 763	2 844	2 931	3 018	3 108	3 201	2 297	3 396	1 498	3 603	3 714
Övriga kostnader	-951	-981	-1 011	-1 041	-1 071	-1 101	-1 134	-1 167	-1 200	-1 236	-1 272
Förvaltningsresultat	1 812	1 863	1 920	1 977	2 037	2 100	1 163	2 229	298	2 367	2 442
Årets avskrivningar	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Årets resultat	1 662	1 713	1 770	1 827	1 887	1 950	1 013	2 079	148	2 217	2 292
Årets Kassaflöde	1 670	1 863	1 920	1 977	2 037	2 100	1 163	2 229	798	2 367	2 442
Resultaträkning med komponentmetod											
Hysesintäkter	3 882	3 999	4 119	4 242	4 368	4 500	4 635	4 773	4 914	5 061	5 214
Fastighetskostnader	-1 119	-1 155	-1 188	-1 224	-1 260	-1 299	-1 338	-1 377	-1 416	-1 458	-1 500
Driftöverskott	2 763	2 844	2 931	3 018	3 108	3 201	3 297	3 396	3 498	3 603	3 714
Övriga kostnader	-951	-981	-1 011	-1 041	-1 071	-1 101	-1 134	-1 167	-1 200	-1 236	-1 272
Förvaltningsresultat	1 812	1 863	1 920	1 977	2 037	2 100	2 163	2 229	2 298	2 367	2 442
Årets avskrivningar	-492	-492	-492	-492	-492	-490	-464	-464	-523	-523	-523
Årets resultat	1 320	1 371	1 428	1 485	1 545	1 610	1 699	1 765	1 775	1 844	1 919
Årets Kassaflöde	1 670	1 863	1 920	1 977	2 037	2 100	163	2 229	798	2 367	2 442