



Fuktsäkerhet av träbyggnader under byggskede

PROBLEM

Träbyggnationer har ökat de senaste åren tack vare ny lagstiftning och krav som ställs. Fuktskador är ett allvarligt problem i träbyggnader då de kan leda till mögel, röta, missfärgningar och hälsoproblem. Fuktsäkerhetsarbetet är därför en viktig del i byggprocessen. Frågeställningarna som kommer att besvaras är:

- Hur fuktsäkras olika trähusföretag olika träbyggnader?
- Vilka är de viktigaste åtgärderna, varför väljs dessa?
- Är åtgärderna ekonomiskt hållbara, kortsiktigt och långsiktigt?

METOD

Kvalitativ forskning involverar vanligtvis litet antal personer men i stället görs fördjupade studier. En kvalitativ studie var därför mest lämplig för att besvara frågeställningarna. Den valda metoden var att utföra semi-strukturerade intervjuer med sex olika personer som har erfarenhet av träbyggnaders fuktsäkerhet. Intervjuerna genomfördes online eftersom omständigheterna begränsade möten på plats. Intervjuerna transkriberades och skickades sedan till respondenterna för möjliga ändringsönskemål.

RESULTAT

Träföretag fuktsäkrar träbyggnader på varierande sätt. Variationen beror på projektets omständigheter, det vill säga prefabriceringsgrad och omgivande byggnader. Variationen är också kopplad till det geografiska området och företagets egna rutiner. Bland de viktigaste fuktsäkerhetsåtgärderna som nämndes är användning av presenningar och god tid- och leveransplanering, det vill säga just in time. Dessa åtgärder anses även vara ekonomisk hållbara, kortsiktigt och långsiktigt. Till skillnad från väderskydd som är opraktiskt och kostsamt. Något som inte heller användes av företagen är ByggaF.

Exempel på problem de intervjuade företagen stod inför under byggskedet är bland annat förseningar i tidsplanering, extra kostnader och besvärligare materialhantering.

Det finns ett samband mellan brist på fuktsäkerhetsåtgärder i tidigare skeden och problem som uppstår i förvaltningsskedet. Fuktrelaterade problem som kan uppstå i senare skede är underhållningsbehov, fuktrörelser och olägenhet för de boende. Sambandet medför att underhållningsbehov och olägenhet för de boende uppstår på grund av fuktrörelser i huset orsakar det.

DISKUSSION

Sex intervjuer täcker bara ett litet segment av trähusföretagen i Sverige och hur de fuktsäkrar träbyggnader. De motsvarar ungefär 25% av den årliga trähusproduktionen i Sverige enligt en chef i TMF.

Företagen och författarna är likatänkande om att presenningar är den mest ekonomisk hållbara åtgärden. Företagen brukar undvika väderskydd på grund av kostnaderna och använder i stället presenningar som är en mycket billigare alternativ, trots att väderskydd ger ett mer omfattande skydd.

ByggaF är utformad för unika konstruktioner. Det vill säga att det försvårar industriellt byggande där samma konstruktioner används hela tiden, därför används den inte av företagen.

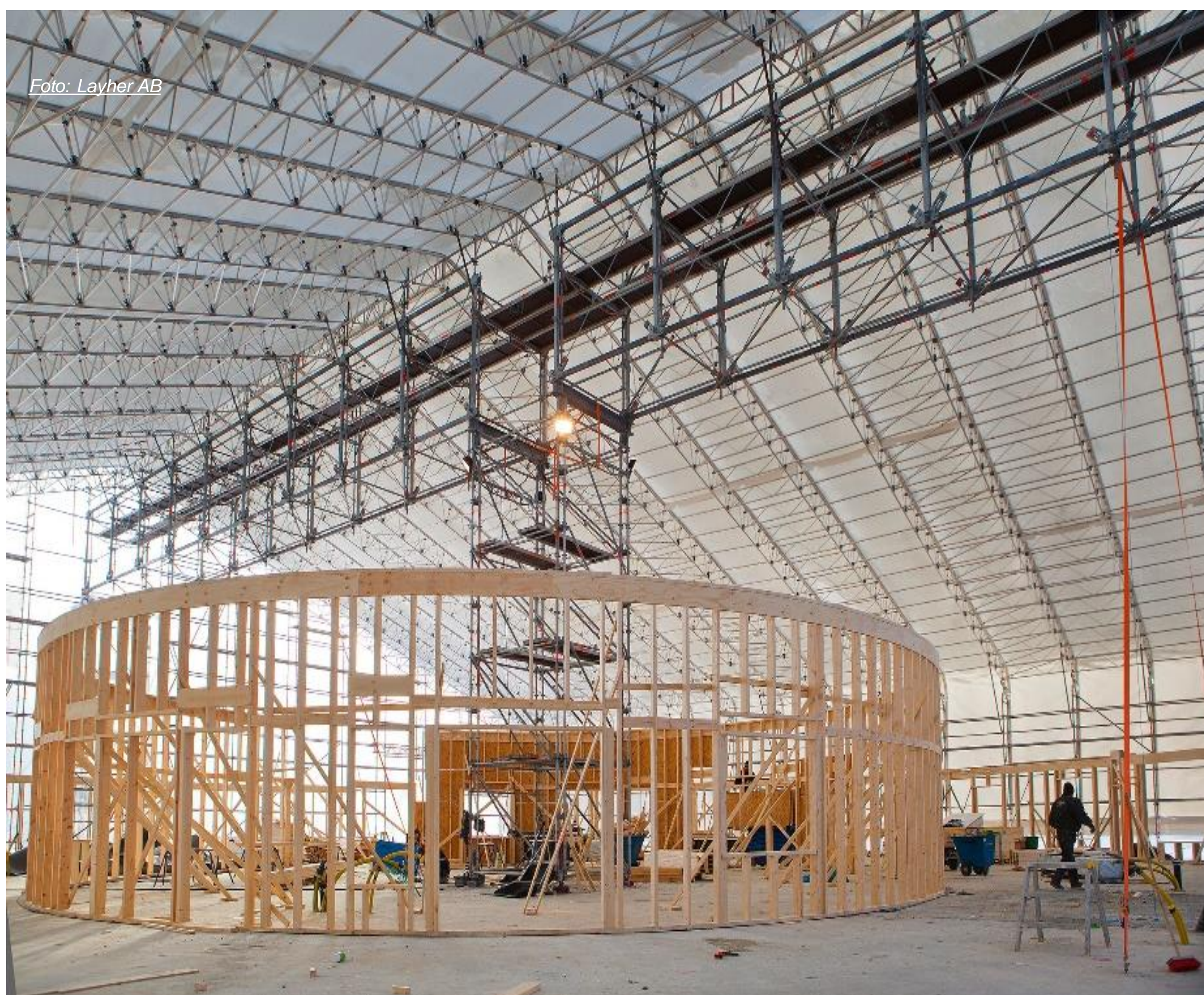


Foto: Lavher AB

Yara Abboud

Yaraabboud0@gmail.com

Rohullah Hussaini

Hussaini.rohullah3@gmail.com



LUNDS
UNIVERSITET