

Bygg effektivare med konfektionerat byggmaterial!

Med konfektionerat byggmaterial minskar mängden spill på byggarbetsplatser, produktionens miljöpåverkan och byggkostnader samt bidrar till en bättre arbetsmiljö och bygglogistik.

I dagsläget utgör byggavfall 25 procent av det totala avfallet i hela Europa. För att minska mängden byggavfall ställs nya skärpta miljöregler för byggbranschen, både på EU- och nationell nivå. Byggbranschen står också inför flera utmaningar med en ökad bostadsbrist i landet och förtätningar av städer som i sin tur ökar kraven på bygglogistiken. Byggföretag måste därför använda nya metoder som ställer om produktionen för att matcha de nya kraven. Frågan är om konfektionering är en metod som kan möjliggöra detta.

Vad som menas med konfektionering är att man måttanpassar byggmaterial redan i fabrik för att kunna montera det direkt vid leverans på byggarbetsplatsen utan ytterligare anpassning.

Konfektionering har i tidigare forskning angetts som en metod som kan minska resursanvändandet och mängden spill på byggarbetsplatsen. Genom att beställa konfektionerat material gynnas även yrkesarbetarna på byggarbetsplatsen, då de inte behöver kapa materialet själva på plats, vilket medför en säkrare och renare arbetsplats. Konfektionering är därför en metod som kan gynna både miljö och arbetsmiljö. Om metoden även kan minska kostnaderna på byggarbetsplatsen och förbättra bygglogistiken finns det mindre forskning kring. Med detta som grund har examensarbetet "Konfektionerat byggmaterial ur ett ekonomiskt helhetsperspektiv" tagits fram. Syftet med detta examensarbete är att upplysa företag om detta är en metod som är ekonomiskt lönsam eller inte vid produktion av särskilda byggdelar.

Examensarbetet visar tydliga resultat på att det finns potentiella ekonomiska vinningar med konfektionering. Genom att t.ex. beställa fasadskivor konfektionerat kan byggproduktionskostnaderna minska med ca 16%. Det finns även en rad olika risker med konfektionering som kan medföra tillkommande kostnader, men hur stora de är beror på varje enskilt projekt och dess förhållanden. Det går inte att eliminera alla riskerna helt men det finns åtgärder att vidta. Och det är upp till varje enskilt projekt att avgöra om den potentiella lönsamheten med konfektionering är större än riskerna. Lönsamheten med konfektionering påverkas även av en god bygglogistik. Genom att få material färdiganpassat, i rätt tid och på rätt plats på byggarbetsplatsen sparas upplagsytor och produktionsflödet ökar.