

Seminarieprogram

- 8.15-9.00 Inskrivning
- 9.00-9.05 **Välkomsthälsning**
- 9.05-9.50 **Grannelagsrättsliga frågor i miljöbalken och jordabalken**
Stefan Rubenson Senior advisor Advokatfirman Åberg & Co
- 9.50-10.20 **Ersättning vid störningar från grannfastighet**
Maria Nilsson, fastighetsvärderare, Ludvig & co
- 10.20-10.40 Paus
- 10.40-11.25 **Störningar i 3D-fastigheter**
Advokaten Carolina Gustavsson, Landahl Advokatbyrå
- 11.25-12.10 **Legala servitut**
Ulf Jensen, professor emeritus Fastighetsvetenskap LTH
- 12.10-13.10 Lunch
- 13.10-13.50 **Hantering av vindkraft och bergvärme**
Advokaten Malin Håkansson, Sigeman & co
- 13.50-14.40 **Grannar i lantmäteriförrättningar**
Fredrik Warnquist, lantmätare Fastighetsvetenskap LTH
- 14.40-15.00 Paus
- 15.00-15.55 **Grannelagsrättsliga frågor i plan- och bygglagen**
Jesper Blomberg, Specialist Counsel, Advokatfirman Delphi
- 15:55-16.00 Seminariedagen avslutas



LUNDS UNIVERSITET

Lunds Tekniska Högskola

Fastighetsvetenskap

Innehållsförteckning

Tidigare fastighetsrättsliga seminariedagar .	2
Seminarieprogram .	3
Talarpresentationer .	4
Deltagarförteckning .	6
Fastighetsvetenskap .	11
Samarbetspartners: Sveriges Stadsbyggare och Samhällsbyggarna .	12
Utvärdering .	14

Talarnas bilder

Grannelagsrättsliga frågor i miljöbalken och jordabalken.	15
Ersättning vid störningar från grannfastighet .	25
Störningar i 3D-fastigheter .	30
Legala servitut .	32
Hantering av vindkraft och bergvärme .	40
Grannar i lantmäteriförrättningar .	53
Grannelagsrättsliga frågor i plan- och bygglagen .	58

Material

3 kap. JB Rättsförhållanden mellan grannar .	64
32 kap. Skadestånd för vissa miljöskador och andra enskilda anspråk .	67
NJA 1971 s. 468 Översvämningsskada .	71
NJA 1995 s. 720 Igengrävt dike uppströms .	77
NJA 2021 s. 473 Dagvattenanläggning .	84
MÖD 2006:69 Vattenflöde genom grävning .	100
MÖD 2013:28 Saneringsansvar för förorenad damm .	108
MÖD 2014:53 Fastighetsreglering .	120
RH 1989:74 Nedblåst träd .	134
MÖD M 15330-22 Granbarkborre .	136
MÖD M 3644-23 Ny motorväg Bälinge .	200
39 § i 1947 års byggnadslag .	231
NJA 1940 s 195 .	232
SOU 1960:25 s 72–78 .	236
Prop 1970:20 B 1 s 117–121 .	243
HovR SB T 755-03 .	248
Dir. 2023:159 Koordinatbestämda fastighetsgränser .	254
NJA 1990 s. 800 Fastighetsbildning inom detaljplan .	266
2 kap. 9 § PBL .	274
NJA 2021 s 1187 Garagetaket i Söderbärke .	275
Artikel om Garagetaket i Söderbärke .	284
NJA 2023 s 550 Spillvattenledningen .	290
Anteckningssidor .	299

Redaktör: Fredrik Warnquist