



LUND UNIVERSITY

Hinder mot markexploatering

Seminarium 15 november 2018

Warnquist, Fredrik

2018

[Link to publication](#)

Citation for published version (APA):

Warnquist, F. (Red.) (2018). *Hinder mot markexploatering: Seminarium 15 november 2018*. Hinder mot markexploatering, Lund, Sverige.

General rights

Copyright and moral rights for the publications made accessible in the public portal are retained by the authors and/or other copyright owners and it is a condition of accessing publications that users recognise and abide by the legal requirements associated with these rights.

- Users may download and print one copy of any publication from the public portal for the purpose of private study or research.
- You may not further distribute the material or use it for any profit-making activity or commercial gain
- You may freely distribute the URL identifying the publication in the public portal

Take down policy

If you believe that this document breaches copyright please contact us providing details, and we will remove access to the work immediately and investigate your claim.

LUND UNIVERSITY

PO Box 117
221 00 Lund
+46 46-222 00 00



LUNDS UNIVERSITET

Lunds Tekniska Högskola

Fastighetsvetenskap

Innehållsförteckning

Seminarieprogram	3
Talar- och ämnespresentationer	4
Deltagarförteckning	6
Presentation av Fastighetsvetenskap	10

Talarnas bilder

Äganderätt och rådighetsinskränkningar – vem styr utvecklingen?	12
Mark- och miljööverdomstolen och hindren mot bostadsbyggande	20
Kommunernas inflytande över strandskyddet inom detaljplan	37
Artskyddet och byggandet	44
Allemansrätten vid bygglov och fastighetsbildning	53
Proportionalitetsprincipen och skyddet för byggrätter i PBL	72

Rättsfall

HD T 1523-17 (tvångsvis marköverföring)	75
MÖD M 9914-15 (bombmurkla)	80
MÖD M 9276-17 (potatisodlare)	100
KmRGtB 3074-17 (Skogsstyrelsens vägledning)	111
MÖD 2016:13 [P 6876-15] (Råstasjön - Solna bostäder)	117
MÖD P 3718-17 (Mariestad bostäder)	126
MÖD P 4676-17 (Skellefteå bostäder)	138
MÖD P 8109-15 (Stockholm skola)	154
MÖD 2009:35 (strandskydd, ny bostadsbyggnad)	172
MÖD M 8417-16 (strandskydd, ny bostadsbyggnad)	175
MÖD M 1117-17 (ersättningsbyggnad)	181
MÖD 2017:32 (bygglov, café till bostad)	189
RH 2001:32 (avstyckning av sjöbod)	194
MÖD P 4723-14 (detaljplanekravet som avslagsgrund)	196

Övrigt

MÖD och bostäderna - sammanställning av domar	201
Ur prop. 2009/10:215 sida 86–91	204
Strandskydd i stadsmiljö -vem bör bestämma?	210

Redaktör: Fredrik Warnquist

Hinder mot markexploatering

Seminarieprogram

Torsdagen den 15 november 2018

Palaestra, Lund



LUNDS UNIVERSITET
Lunds Tekniska Högskola

- 8.15–9.00 Inskrivning och kaffe
- 9.00–9.05 **Välkomsthälsning**
- 9.05–9.50 **Äganderätt och rådighetsinskränkningar – vem styr utvecklingen?**
Anna Treschow, universitetsadjunkt LTH och rättspolitisk expert LRF
- 9.50–10.20 Paus med kaffe
- 10.20–11.10 **Mark- och miljööverdomstolen och hindren mot bostadsbyggande**
Ulf Jensen, professor emeritus
- 11.10–12.00 **Kommunernas inflytande över strandskyddet inom detaljplan**
Eidar Lindgren, universitetsadjunkt KTH
- 12.00–13.00 Lunch
- 13.00–13.50 **Artskyddet och byggandet**
Pia Pehrson, advokat Foyen Advokatfirma
- 13.50–14.40 **Allemansrätten vid bygglov och fastighetsbildning**
Malin Sjöstrand, lektor LTH och Fredrik Warnquist, universitetsadjunkt LTH
- 14.40–15.10 Paus med kaffe
- 15.10–15.40 **Proportionalitetsprincipen och skyddet för byggrätter i PBL**
Stefan Molander, jurist SM Byggrätt
- 15.40–16.00 **Gemensam frågestund**
- 16.00 Seminariedagen avslutas